



Warszawa, dnia 25 czerwca 2012 r.

**Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i elektrycznych w ramach projektu inwestycyjnego „Budowa farmy wiatrowej w miejscowości Radostowo (gmina Subkowy, woj. pomorskie)”.**

W związku z pytaniami oferentów o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz jej załączników, poniżej cytujemy treść pytań wraz z odpowiedziami.

**Pytanie 1.**

Jak wygląda sprawa praw autorskich w przypadku zlecenia wykonania projektu wykonawczego innej firmie niż tej, która wykonała projekty budowlane?

**Odpowiedź:**

Oferenci mogą korzystać z projektu budowlanego, by na jego podstawie opracować projekty wykonawcze, również przez inną firmę od tej, która wykonała projekty budowlane.

**Pytanie 2.**

Czy możemy otrzymać skany projektów budowlanych wymienionych w dwóch pozwoleniach na budowę?

**Odpowiedź:**

Projekty budowlane wymienione w pozwoleniach na budowę są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego ([www.3e1.pl](http://www.3e1.pl)) po zalogowaniu.

**Pytanie 3.**

Kiedy inwestor planuje rozpoczęcie prac? Ponieważ pierwsze pozwolenie na budowę wygasa w listopadzie 2012.

**Odpowiedź:**

Planowane rozpoczęcie prac budowlanych przypada na sierpień 2012.

**Pytanie 4.**

Czy dopuszcza się zatrudnienie podwykonawcy nie posiadającego doświadczenia przy budowie farmy wiatrowej przy założeniu, że nadzorowany jest przez Generalnego Wykonawcę który takie doświadczenie posiada (chodzi o roboty budowlane)?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ dopuszcza się zatrudnienie podwykonawcy nie posiadającego doświadczenia przy budowie farmy wiatrowej, gdyż gwarantem odpowiedniego wykonania robót jest Generalny Wykonawca, posiadający wymagane w SIWZ doświadczenie. Zgodnie z SIWZ wymaga się wskazania obszaru robót, który zostanie powierzony podwykonawcy.

**Pytanie 5.**

Plan płatności zaproponowany w SIWZ – zwracamy uwagę, że zakres prac fundamentowych posadowionych na kilkuset palach może stanowić 25 – 35% wszystkich prac objętych przetargiem. Zakres branży drogowej to ponownie szacunkowo ok 15 – 25% wartości zakresu. W konsekwencji, zwracamy się z prośbą o weryfikację planu płatności lub poziomu zaliczki, w przeciwnym razie oznacza to, że większość finansowania realizacji przedsięwzięcia w zakresie branży drogowej i konstrukcyjnej w trakcie prac musi wziąć na siebie Wykonawca, co przekłada się w konsekwencji na koszty realizacji z tytułu uwzględnienia zwiększonych kosztów finansowania w trakcie realizacji prac. Sugerujemy możliwość rozliczania prac wraz z ich postępowaniem na podstawie zatwierdzanych przez Strony obmiarów.

**Odpowiedź:**

Plan płatności, w opinii Zamawiającego, jest dostosowany do szacunkowych kosztów poszczególnych etapów robót, wobec czego nie dopuszcza się zmian w planie płatności oraz w wysokości zaliczki.

**Pytanie 6.**

Wymagania SIWZ w zakresie kadry technicznej – w opisie osoby zajmującej się branżą elektryczną, wpisany jest wymóg, aby w ramach doświadczenia osoba taka „... kierowała budową lub nadzorowała co najmniej jedną realizację farmy wiatrowej przez cały okres jej realizacji....”. Prosimy o potwierdzenie, czy rzeczywiście w/w wymaganie jest zgodne z Państwa intencją, czyli z szczególnego powodu to osoba z branży elektrycznej powinna mieć wspomniane doświadczenie przy pełnieniu funkcji Kierownika Budowy farm wiatrowych.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ rozdział 5 pkt 1) ppkt. 1 b) ii Zamawiający wymaga, by Wykonawca dysponował „jedną osobą [...] posiadającą min. trzy letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy/



*robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego [...], która kierowała budową lub nadzorowała co najmniej jedną realizację farmy wiatrowej przez cały okres jej realizacji [...]*”, ze względu na specyfikę budowy farmy wiatrowej. Nie wymaga się, by ta osoba pełniła funkcję kierownika budowy przy budowie farmy wiatrowej, może ona posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie farmy wiatrowej, zgodnie z wymogami SIWZ rozdział 5 pkt 1) ppkt. 1 b) ii.

### **Pytanie 7.**

Elementy formalne (zezwolenia, zgody itp.) w zakresie przygotowania trasy dojazdu turbin i masztów – w SIWZ w rozdziale V pkt1 tiret 15) zobowiązuje się Wykonawcę do uzyskania wszelkiego rodzaju niezbędnych uzgodnień w zakresie przygotowania trasy dojazdu. Z naszych doświadczeń najczęściej jest to zakres, który przygotowuje sobie firma transportowa, wynajęta przez dostawcę turbin. Firma transportowa niezależnie od wspomnianego zakresu, i tak będzie musiała zgłosić i uzgodnić transport urządzeń, zatem zachodzi sytuacja, w której w tym samym temacie (ogólnie zwanym przewozem) dwie firmy będą próbowały uzyskiwać różne szczegółowe dokumenty (firma Wykonawcy z Przetargu nr 1 i firma transportowa z Przetargu nr 2). W konsekwencji zachodzi niebezpieczeństwo nałożenia się działań formalnych przy organizacji przejazdu. Sugerujemy zatem, z powodów czysto praktycznych następujące rozwiązania:

- a. Całość kwestii formalnych organizacji przejazdu (włącznie ze zgodami i zakresem usuwania przeszkód) bierze na siebie firma transportowa lub
- b. w/w kwestie bierze na siebie Inwestor próbując spiąć formalnie oba zakresy szczegółów formalnych

W obu przypadkach po stronie Wykonawcy byłoby tylko usunięcie / niwelacja przeszkód terenowych w zakresach zawartych w SIWZ (road survey).

### **Odpowiedź:**

Organizacja całego przejazdu elementów konstrukcji turbin, w tym uzyskanie pozwolenia na przejazd będzie znajdować się po stronie Dostawcy Turbin. Natomiast Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania trasy przejazdu, czyli przystosowania drogi na określonym odcinku transportu (utwardzenia na łukach, usunięcie do 3 słupów elektroenergetycznych, przycięcie gałęzi w skrajni). Szczegółowe czynności jakie powinien podjąć Wykonawca znajdują się w dokumencie road survey. Ponadto, zagadnienie może być również szczegółowo omówione podczas wizji lokalnej na terenie farmy wiatrowej.



### Pytanie 8.

Rozdział 4 pkt 1 SIWZ definiuje moment wystawienia NTP1 jako rozpoczęcie robót. Czy w myśl tego stwierdzenia, za roboty należy rozumieć fizyczne rozpoczęcie prac na budowie, czy raczej jest to zbieżne z chwilą podpisania umowy, zatem za rozpoczęcie robót należy rozumieć również rozpoczęcie prac nad projektami wykonawczymi

### Odpowiedź:

Wystawienie dokumentu NTP no 1. nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą. Za rozpoczęcie robót należy uznać również rozpoczęcie prac nad przygotowaniem projektów wykonawczych.

### Pytanie 9.

Prosimy o informacje od jakich parametrów zależy wystawienie NTP 2?

### Odpowiedź:

Zgodnie z rozdziałem 4 pkt. 4. dokument NTP no 2. zostanie wystawiony najpóźniej 4 tygodnie przed rozpoczęciem dostaw i montażu turbin wiatrowych. Dokładna data zależy od możliwości dostawcy turbin (wybranego w drodze przetargu) do dostarczenia turbin na teren farmy wiatrowej. Planuje się wystawienie dokumentu NTP no 2. w grudniu 2012 lub styczniu 2013.

### Pytanie 10.

Rysunek dotyczący palowania „2009-07\_PL\_Subkowy\_Foundation project, text.pdf” mówi o długości pali zewnętrznych – niestety brak dodatkowego przekroju, stąd pytanie, czy wszystkie pale zewnętrzne (na 4-ch bokach fundamentu) powinny mieć krótszą długość?

### Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pale w rzędzie zewnętrznym z każdego boku fundamentu są jednakowej długości. Ponadto Zamawiający przypomina, że zgodnie z SIWZ obowiązkiem Wykonawcy będzie opracowanie projektów wykonawczych, w związku z powyższym wszelkie rozwiązania konstrukcyjne mogą zostać wprowadzone do realizacji po uprzedniej akceptacji projektanta projektu budowlanego. Projekty wykonawcze muszą również definiować szczegóły konstrukcyjne, których nie zawiera projekt budowlany.

### Pytanie 11.

Prosimy o podanie informacji o średnicach kolumn betonowych.



**Odpowiedź:**

Zamawiający podaje informację że średnica pali wynosi 40cm - wynika to wprost z rysunku 2009-07\_PL.Subkowy\_005 Columns layout.pdf

**Pytanie 12.**

W opisie konstrukcyjnym fundamentów mowa jest o wykonaniu poduszki żwirowej na wykonanych palach o grubości 50cm, natomiast na rysunku wspomnianym w pkt 0 powyżej widnieje grubość 70cm – prosimy o potwierdzenie właściwej wartości.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że grubość poduszki żwirowej wynosząca 70cm jest właściwa.

**Pytanie 13.**

Czy rzeczywiście projektowane pale fundamentowe mają być palami niezbrojonymi?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zaprojektowane pale są wzmocnieniem gruntu a posadowienie traktowane jest jak fundament typu bezpośredniego i nie nadaje się do przeniesienia sił od pali zbrojonych.

**Pytanie 14.**

W zakresie branży drogowej zostały zamieszczone dwa opisy drogowe oraz podwójne rysunki dotyczące „wierzchołków” (powtarza się numeracja wierzchołków, ale inne dane są zawarte). Prawdopodobnie mają dotyczyć opisu obu wjazdów z drogi powiatowej na teren inwestycji – czy możemy prosić o pogrupowanie dokumentacji drogowej w podziale na wjazdy na działki?

**Odpowiedź:**

Projekt budowlany, zatwierdzony decyzją pozwolenie na budowę z dnia 19 października 2009 r., obejmuje cały teren farmy z dwoma zjazdami. Ze względu na potrzebę zmiany jednego ze zjazdów, zrobiono kolejny projekt i poprawiono ten zjazd - zjazd wschodni, zatwierdzony decyzją pozwolenie na budowę z dnia 6 lutego 2012 r.

**Pytanie 15.**

Prosimy o sprecyzowanie definicji drogi krajowej i drogi wojewódzkiej, którą posługuje się Zamawiający w SIWZ – czy jest ona tożsama z nazewnictwem w dokumencie „road survey”, gdzie



za drogę krajową i wojewódzką uznaje się odpowiednio drogę nr 22 (oraz 91) i nr 230 jako wojewódzka, natomiast ostatek kilkaset metrów to drogi zdefiniowane jako powiatowe.

**Odpowiedź:**

Przedmiotem zamówienia są prace od skrzyżowania dróg 91/230, ze skrzyżowaniem włącznie do terenu farmy wiatrowej włącznie.

**Pytanie 16.**

W świetle doprecyzowania nazewnictwa dróg, w konsekwencji zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, czy usunięcie przeszkód terenowych, o których mowa w SIWZ w rozdziale 3 pkt 2 tiret 15) dotyczy odcinka od skrzyżowania drogi krajowej nr 91 z drogą wojewódzką nr 230, czy należy uwzględnić również odcinek przypadający od skrzyżowania drogi krajowej nr 22 z drogą krajową nr 91 (ok 1,3km zgodnie z „road survey”)? W zasadzie zgodnie z „road survey” suwanie przeszkód terenowych zaczyna się już przy zjeździe z autostrady A1 – prawdopodobnie SIWZ we wspomnianym punkcie powinien definiować zakres prac od skrzyżowania autostrady A1 z drogą krajową nr 22 (w miejscowości Swaróżyn).

**Odpowiedź:**

Przedmiotem zamówienia są prace od skrzyżowania dróg 91/230, ze skrzyżowaniem włącznie do terenu farmy wiatrowej włącznie.

**Pytanie 17.**

Czy rzeczywiście w ramach umowy zawartej z PZD w Tczewie, właściwa jest proponowana kolejność remontów/odtworzenia nawierzchni drogi powiatowej nr 2717G na odcinku 620mb, czyli wylanie asfaltu po pracach ziemnych i fundamentowych, a przed jeszcze transportem zestawów turbinowych? Sugerujemy odtwarzanie nawierzchni w trakcie całej inwestycji w myśl zapisów par 4 pkt 2 a) umowy z PZD, natomiast całkowita naprawa lub wymiana drogi zgodnie z par 4 pkt 1 a) lub 4 pkt 3 po zakończeniu inwestycji. W ten sposób uniknie się niepotrzebnych kosztów tytułem wykonania punktu z par 4 pkt 1 a).

**Odpowiedź:**

Zapisy umowy z PZD w Tczewie nie podlegają negocjacji, zatem należy postępować zgodnie z jej zapisami.



**Pytanie 18.**

Jednocześnie z uwagi na typowo warunkowy tryb zapisów umowy z PZD w zakresie konieczności odbudowy całej drogi zgodnie z zapisami tej umowy w par 4 pkt 3, zwracamy się z zapytaniem, czy całkowity zakres prac Wykonawcy w ramach składanej oferty powinien obejmować odbudowę drogi powiatowej? W celu ograniczenia kosztów inwestycji na obecnym etapie, wydaje się wskazanym wstrzymać wycenę i zakres w/w prac do momentu decyzji Zarządu PZD w zakresie konieczności wymiany całej nawierzchni wraz z podbudową, czyli do zakończenia Inwestycji farmy wiatrowej. Tezę takową można też zdefiniować na podstawie załącznika do SIWZ nr 1A (przedmiar), który w swoim zakresie w części drogowej nie prosi o podanie kosztów wykonania wymiany drogi powiatowej na odcinku 620 mb.

**Odpowiedź:**

Zapisy umowy z PZD w Tczewie nie podlegają negocjacji i należy je zaakceptować, mówią one o tym, że jeśli Wykonawca zniszczy całkowicie drogę, to całkowicie ją odbuduje. Sposób podejścia do częściowych zniszczeń jest opisany szczegółowo. Wykonawca powinien przewidzieć w jakim stopniu zniszczy tę drogę i jak będzie musiał ją doprowadzić do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem jej używania. Ponadto Zamawiający przypomina że zgodnie z rozdziałem 3, pkt 5 ppkt 2, lit. c) SIWZ „w przypadku nieujęcia w załączniku 1A SIWZ jakiegokolwiek pozycji a w opinii Wykonawcy koniecznej do realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia załącznika 1 A składanego wraz z ofertą”

**Pytanie 19.**

Prosimy o potwierdzenie, czy w miejscowości Radostowo w rejonie Inwestycji znajduje się wolna linia telefoniczna, celem spełnienia przez Wykonawcę wymogów zapisu Kontraktu w pkt 4.22.1

**Odpowiedź:**

Na terenie całej Polski istnieje możliwość zainstalowania urządzeń pozwalających na dokonywanie połączeń telefonicznych z wykorzystaniem operatora telekomunikacyjnego lub telewizji kablowej. Szczegóły techniczne powinny zostać oszacowane i rozwiązane przez Wykonawcę.

**Pytanie 20.**

Jak należy rozumieć zapis w pkt 6.4 – czy wstrzymanie prac w okresie do 5 dni odnosi się do każdego terminu pośredniego z osobna?



**Odpowiedź:**

Wstrzymanie prac w okresie do 5 dni określone punktem 6.4 odnosi się do prac określonych terminami pośrednimi – każdego z osobna, przy czym ich łączna liczba nie może przekroczyć 14 dni w odniesieniu do realizacji całego zakresu Projektu, zgodnie z punktem 6.5 przekroczenie tych terminów powoduje proporcjonalne wydłużenie terminów wynikających z Harmonogramu.

**Pytanie 21.**

W ramach definicji Siły Wyższej proponujemy uwzględnić aspekty archeologiczne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje uwzględnienia aspektów archeologicznych w definicji Siły Wyższej. Zgodnie z Warunkami Zabudowy, w obszarze lokalizacji inwestycji nie występują zidentyfikowane stanowiska archeologiczne.

**Pytanie 22.**

Biorąc pod uwagę definicję Siły Wyższej oraz zapisy pkt 3.4 Kontraktu niniejszym zwracamy uwagę na fakt, że istnieje potencjalnie duże prawdopodobieństwo, wykonywania prac konstrukcyjnych w okresie zimowym. Wniosek ten jest pochodną następujących elementów:

- a. Złożenie oferty 25.07.2012
- b. Szacowany czas na podjęcie decyzji przez Inwestora ok 3 – 4 tyg
- c. Złożenie ostatecznej oferty – koniec sierpnia
- d. Podpisanie umowy – druga połowa września
- e. Przygotowanie projektów wykonawczych – ok 5 tyg
- f. Akceptacja projektu wykonawczego przez Inwestora – do 3-ch tyg. (zapisy Kontraktu)
- g. Rozpoczęcie prac ziemnych pod fundamenty – druga połowa listopada
- h. Rozpoczęcie palowania grudzień

Z w/w szacunkowych założeń, wynika, że z powodu tylko czysto formalnych przygotowań do rozpoczęcia prac, roboty konstrukcyjne przypadną na okres zimowy. W konsekwencji trudno zgodzić się z definicją „Siły Wyższej”, która wyłącza warunki atmosferyczne od strony technicznej, a uwzględnia jedynie powody prawne, jakie z powodu warunków atmosferycznych mogą mieć wpływ na realizację zadania (np.: powodem prawnym mogą być przepisy BHP, który co prawda jednoznacznie nie zabraniają pracowania na zewnątrz w temp poniżej – X st C, podczas gdy już przy temp. -5 st C nie powinno się betonować z powodów tylko technicznych). Proponujemy





uzupełnić definicję Siły Wyższej o elementy warunków atmosferycznych mających wpływ na stronę techniczną realizacji Inwestycji również.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzupełnienia definicji Siły Wyższej o elementy warunków atmosferycznych. Zamawiający planuje wybór najkorzystniejszej oferty, podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą, wystawienie dokumentu NTP no. 1 oraz rozpoczęcie prac budowlanych w sierpniu 2012. Przy zachowaniu terminów na opracowanie projektów wykonawczych, prace fundamentowe, zgodnie z harmonogramem, powinny rozpocząć się w październiku 2012. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli regulującej kwestię prac w warunkach zimowych do Kontraktu z Wykonawcą, w związku z czym brzmienie artykułu 6 dopuszcza się zmienić następująco:

**„ARTYKUŁ 6: HARMONOGRAM**

- 6.1. WYKONAWCA będzie wypełniał swoje zobowiązania określone w KONTRAKCIE w terminach określonych w HARMONOGRAMIE.
- 6.2. W przypadku powstania opóźnień w stosunku do HARMONOGRAMU, WYKONAWCA przy użyciu wszystkich możliwych środków, w tym pracy w nadgodzinach, doprowadzi do dostosowania stopnia zaawansowania do HARMONOGRAMU oraz usunie skutki opóźnienia, bez dodatkowych kosztów po stronie INWESTORA – z zastrzeżeniem okoliczności określonych w Artykule 6.7 i nast. poniżej.
- 6.3. INWESTOR może za jednostronnym powiadomieniem w drodze PISMA KONTRAKTOWEGO wstrzymać, ograniczyć lub w inny sposób zmodyfikować czas realizacji przez WYKONAWCĘ ZAKRESU PRAC w całości albo dowolnej części, z zastrzeżeniem Artykułu 6.4 i 6.5 poniżej. Nie narusza to uprawnień INWESTORA określonych w Artykule 9, ani nie stanowi ZMIANY.
- 6.4. W przypadku, gdy okres wstrzymania lub przerwania realizacji ZAKRESU PRAC trwa zgodnie z żądaniem INWESTORA, wskazanym w Artykule 6.3. powyżej, nie dłużej jednak niż 5 DNI – w odniesieniu do prac objętych terminami pośrednimi lub nie dłużej niż 20 DNI – w odniesieniu do prac objętych terminem końcowym przewidzianym dla realizacji całego ZAKRESU PRAC, taka przerwa lub wstrzymanie nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku dotrzymania wszystkich terminów wskazanych w HARMONOGRAMIE.
- 6.5. W przypadku, gdy okres wstrzymania lub przerwania realizacji ZAKRESU PRAC trwa stosownie do żądania INWESTORA, wskazanego w Artykule 6.3. powyżej, dłużej niż 5 DNI – w odniesieniu do prac objętych terminami pośrednimi lub nie dłużej jednak niż 20 DNI – w odniesieniu do prac objętych terminem końcowym przewidzianym dla realizacji całego ZAKRESU PRAC – tzw. Okresy Minimum - wówczas każdy kolejny DZIEŃ takiej przerwy lub wstrzymania, przypadający po Okresie Minimum, powoduje proporcjonalne wydłużenie terminów wynikających z HARMONOGRAMU.

- 6.6. Żadna przerwa lub inne zakłócenie toku realizacji przez WYKONAWCĘ ZAKRESU PRAC albo ich terminów, niezależnie od jej(jego) przyczyny, charakteru i długości, nie uprawnia WYKONAWCY do otrzymania jakichkolwiek dodatkowych świadczeń od INWESTORA.
- 6.7. Takie przerwy lub zakłócenia będą traktowane jako zjawisko typowe dla procesu budowlanego - z zastrzeżeniem okoliczności określonych w Artykule 6.7 i 6.10.
- 6.8. W przypadku wystąpienia temperatury poniżej 0 stopni Celsjusza mierzonej przy gruncie w węźle betoniarskim, przed rozpoczęciem dostawy betonu i wynikającej z tego tytułu konieczności zastosowania środków pozwalających na utrzymanie klasy betonu (m.in. dodatki do mieszanki, podgrzewanie wody lub kruszywa), dodatkowe koszty wynikające z zastosowania tych środków pokryje INWESTOR, według faktury wystawionej przez dostawcę betonu. INWESTOR zastrzega sobie prawo do weryfikacji celowości zastosowanych środków oraz ich ilości.
- 6.9. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych tzn. temperatura mierzona przy gruncie na zapleczu budowy o godz. 8<sup>00</sup> będzie wynosiła przez trzy kolejne DNI mniej niż (-7) stopni Celsjusza WYKONAWCA będzie miał prawo do przerywania wykonywania robót – w zakresie, w jakim realizacja robót jest uniemożliwiona przez taką temperaturę – w trzecim i każdym kolejnym DNIU do czasu wzrostu temp. powyżej -7 stopni Celsjusza. Każdy wynikający z takiej sytuacji DZIEŃ przerwy spowoduje proporcjonalne wydłużenie terminów wynikających z HARMONOGRAMU.
- 6.10. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Przedstawiciela Inwestora/Inżyniera kontraktu o wystąpieniu w danym DNIU niekorzystnych warunków atmosferycznych w formie pisemnej i telefonicznej oraz do niezwłocznego poinformowania o przerywaniu realizacji ZAKRESU PRAC w związku z takimi warunkami.
- 6.11. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych prowadzących do przerywania robót zgodnie z Artykułem 6.8 powyżej przez okres, który mógłby skutkować opóźnieniem terminu wykonania ZAKRESU PRAC lub danego ETAPU PRAC, INWESTOR ma prawo zażądać od WYKONAWCY takiego prowadzenia robót, które doprowadzi do dotrzymania HARMONOGRAMU, w tym również do prowadzenia robót przez 7 DNI w tygodniu. W takim przypadku koszty dodatkowe wynikające z przyjętej w tym celu technologii robót oraz koszty pracy WYKONAWCY (jego pracowników) obejmujące koszt nadgodzin zostaną pokryte przez INWESTORA. INWESTOR zastrzega sobie prawo do weryfikacji zasadności i celowości poniesienia takich kosztów przez WYKONAWCĘ.
- 6.12. Obowiązek poniesienia przez INWESTORA dodatkowych kosztów określony w Artykule 6.7 oraz wydłużenie terminów wynikających z HARMONOGRAMU, o którym mowa w Artykule 6.8 i 6.9, nie będzie dotyczyć tej części ZAKRESU PRAC, która w momencie wystąpienia takich niekorzystnych warunków atmosferycznych realizowana będzie niezgodnie z HARMONOGRAMEM przyjętym dla danego ETAPU PRAC z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.
- 6.13. Procedura określona w Artykułach 6.7 – 6.10 powyżej stanowi pełne uregulowanie skutków niskich temperatur na obowiązki STRON. Artykułu 13 UMOWY nie stosuje się.”



**Pytanie 23.**

Artykuł 15 Kontraktu powinien chyba jeszcze mówić o zabezpieczeniu na poziomie 300 000 zł dla PZD w Tczewie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza uwzględnienie w art. 15 Kontraktu Gwarancji Należytego Wykonania Kontraktu dla Powiatu Tczewskiego.

**Pytanie 24.**

Jak zapisy w pkt 16.7 mają się do poziomu gwarancji usuwania wad i usterek na poziomie 7% wartości prac?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ Gwarancja Usunięcia Wad i Usterek powinna stanowić 7% wartości prac.

**Pytanie 25.**

Kara za opóźnienia – zwracamy się z prośbą o jej obniżenie – standardowo jest to 0,1% a każdy dzień.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje zmiany poziomu kar zawartych w SIWZ.

**Pytanie 26.**

Łączny poziom kar – zwracamy się z prośbą o obniżenie tego poziomu – zwyczajowo jest to między 10 a 20%. Nie spotkaliśmy się przez 16 lat działalności z poziomem 100%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje zmiany poziomu kar zawartych w SIWZ.

**Pytanie 27.**

Pytania z części „zagadnienia formalne” niniejszego dokumentu od nr 3 do nr 5 prowadzą wprost do zagadnienia w zakresie kosztów stałych zaplecza, które będzie musiało być utrzymywane w trakcie całej Inwestycji (zarówno w zakresie Przetargu nr 1 jak i Przetargu nr 2). Naszym zdaniem, w sytuacjach, kiedy opóźnienia realizacji Inwestycji nie będą z winy Wykonawcy (aspekty formalnych decyzji, terminy dostawy turbin itp.) koszty związane z utrzymaniem zaplecza budowy



powinny być pokrywane przez Inwestora. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie powyższej kwestii i ewentualne zmiany w Kontrakcie.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z harmonogramem zawartym w SIWZ, Wykonawca powinien założyć utrzymanie zaplecza budowy przez 8 miesięcy oraz utrzymanie zaplecza dla Dostawcy Turbin przez 5 miesięcy. Jeżeli zakładany czas utrzymania zaplecza budowy zostanie wydłużony, to Zamawiający pokryje koszty jego utrzymania.

**Pytanie 28.**

Czy Wykonawca spełni warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia jeżeli wykaże kilka referencji dotyczących prac budowlanych przy realizacji farm wiatrowych, gdzie łączna moc wynosi min. 6MW.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SIWZ Rozdział 5 pkt 1) ppkt. 1a) ii. „Wykonawca powinien posiadać doświadczenie wyrażające się wykonaniem kompleksowych prac budowlanych [...] przy realizacji co najmniej jednej farmy wiatrowej o mocy min. 6 MW”. Zatem, wykonanie prac budowlanych przy realizacji farm wiatrowych, których moc była niższa niż 6MW, mimo że ich łączna moc przekracza 6 MW nie powoduje spełnienia warunku zawartego w SIWZ.